



CĒSU NOVADA PAŠVALDĪBA CĒSU NOVADA DOME

Reģ. Nr. 90000031048, Raunas iela 4, Cēsis, Cēsu novads, LV-4101
Tālr. 64161800; dome@cesis.lv
www.cesunovads.lv

LĒMUMS

Cēsis, Cēsu novadā

21.04.2022.

Nr.193

Par nekustamā īpašuma „Noras”, Inešos, Inešu pagastā, Cēsu novadā, atsavināšanas procesa uzsākšanu

Ziņo: J.Rozenbergs, Finanšu komitejas priekšsēdētājs

Cēsu novada pašvaldības Vecpiebalgas apvienības pārvaldē 25.03.2022. saņemts iesniegums, ar lūgumu iegādāties īpašumā Cēsu novada pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu “Noras”, Inešos, Inešu pagastā, Cēsu novadā, kadastra Nr. 4254 002 0290, zemes vienības kadastra apzīmējums 4254 002 0287.

Nekustamais īpašums nostiprināts Vidzemes rajona tiesas Inešu pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 100000548314 kā pašvaldības īpašums, īpašums sastāv no neapbūvētas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4254 002 0287, platība 2,0715 ha, no tās 1,0807 ha lauksaimniecībā izmantojamā zeme, 0,9908 ha citas zemes.

Nekustamais īpašums “Noras”, iznomāts xx.

Zemes vienība nav nepieciešama pašvaldības funkciju nodrošināšanai.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma (turpmāk tekstā – Atsavināšanas likums) 3.panta pirmās daļas 1.punktu publiskas personas nekustamo mantu var atsavināt, pārdodot izolē. Savukārt, minētā panta otrā daļa nosaka - publisku personu mantas atsavināšanas pamatveids ir mantas pārdošana izolē. Citus mantas atsavināšanas veidus var izmantot tikai šajā likumā paredzētajos gadījumos.

Atsavināšanas likuma 4.panta pirmā daļa nosaka - valsts mantas atsavināšanu var ierosināt, ja tā nav nepieciešama attiecīgajai iestādei vai citām valsts iestādēm to funkciju nodrošināšanai. Atvasinātas publiskas personas mantas atsavināšanu var ierosināt, ja tā nav nepieciešama attiecīgai atvasinātai publiskai personai vai tās iestādēm to funkciju nodrošināšanai.

Saskaņā ar Atsavināšanas likuma 5.panta pirmo daļu, atļauju atsavināt atvasinātu publisku personu nekustamo īpašumu dod attiecīgās atvasinātās publiskās personas lēmējinstītūcija. Saskaņā ar Atsavināšanas likuma 8.panta otro daļu, atsavināšanai paredzētā atvasinātas publiskas personas nekustamā īpašuma novērtēšanu organizē attiecīgās atvasinātās publiskās personas lēmējinstītūcijas noteiktajā kārtība. Saskaņā ar Atsavināšanas likuma 9.panta otro daļu institūciju, kura organizē atvasinātas publiskas personas nekustamā īpašuma atsavināšanu, nosaka atvasinātas publiskas personas lēmējinstītūcija.

Ievērojot minēto, kā arī pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14. panta pirmās daļas 2. punktu un 21. panta 17. punktu un likuma “Publiskas personas mantas atsavināšanas likums” 3. panta pirmās daļas 1. punktu un otro daļu, 4. panta pirmo daļu, 5.panta pirmo daļu un 8. panta otro daļu, Attīstības un teritorijas plānošanas komisijas 12.04.2022. atzinumu (protokols Nr.), Finanšu komitejas 2022.gada 14. aprīļa atzinumu (protokols Nr.5), Cēsu novada dome, atklāti balsojot, ar 19 balsīm – par (Andris Mihaļovs, Juris Žagars, Ivo Rode, Ainārs Šteins, Biruta Mežale, Inga Čipe, Elīna Stapulone, Jānis Rozenbergs, Inese Suija-Markova, Ēriks Bauers, Ella Frīdvalde-Andersons, Indriķis Putniņš, Jānis Kārklīņš, Laimis Šāvējs, Andris Melbārdis, Guntis Grosbergs, Atis Egliņš-Eglītis, Hardijs VENTS, Erlends Geruļskis), pret – nav, atturas – nav, nolemj:

1. Uzsākt atsavināšanas procesu Cēsu novada pašvaldības nekustamajam īpašumam **“Noras”**, Inešos, Inešu pagastā, Cēsu novadā, kadastra Nr. 4254 002 0290, zemes vienības kadastra apzīmējums 4254 002 0287 ar kopējo platību **2,0715 ha** - veikt zemes vienības novērtēšanu.
2. Lēmuma izpildi organizēt Cēsu novada Vecpiebalgas apvienības pārvaldei.

Cēsu novada domes priekšsēdētājs

J.Rozenbergs

DOKUMENTS PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU